

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zespół Szkół w Tułowicach , ul. Zamkowa 15, 49-130 Tułowice, woj. opolskie, tel. 77 4277036, 4277040, faks 77 4277037.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.tltulowice.pl](http://www.tltulowice.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO na wykonanie zamówienia pn: Remont budynku internatu w zakresie wykonania izolacji przeciwwilgociowej oraz drenażu opaskowego w Tułowicach, ul. Zamkowa 15, działka nr 624/2 k.m. 2..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej oraz drenażu opaskowego zabytкового budynku Zespołu Pałacowego - Internatu Zespołu Szkół w Tułowicach, ul. Zamkowa 15. Zamówienie obejmuje następujące główne roboty: -Roboty przygotowawcze (w tym opracowanie planu BIOZ), pomiarowe, kładki dla pieszych, bariery ochronne, oznakowanie terenu robót, zabezpieczenie wykopów, -Rozbiórka betonowych elementów o grub. 15 cm i nawierzchni z kostki brukowej, -Przemuirowanie studzienek okiennych, -Wykopy w celu odkrycia ścian fundamentowych i w celu ułożenia drenażu, -Skucie zmurzałych tynków, -Wykonanie tynków renowacyjnych z odgrzybieniem podłóży, -Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian z bitumicznej powłoki grubowarstwowej z nałożeniem fizeliny oraz warstwą ochronną, -Wykonanie drenażu opaskowego z rur perforowanych PCV w otulinie syntetycznej ze studzienkami systemowymi, podłóżami i obsypką, -Montaż kompletnej przepompowni, -Wykonanie ruruciągu tłocznego z rur PEHD o śred. 75 mm, -Zasypanie wykopów z zagęszczeniem, odtworzenie nawierzchni, terenów zieleni, uporządkowanie terenu...

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do 10% wartości zamówienia, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 i 7 ustawy pzp.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.20.00-0, 45.32.00.00-6, 45.23.24.51-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 01.07.2011.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Ustala się wadium w wysokości 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku z niżej wymienionych form: -w pieniądzu wyłącznie przelewem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym Namysłów, Oddz. w Niemodlinie Nr 03 8890 1079 0009 3099 2011 0005 z dopiskiem: Wadium-przetarg nawykonanie izolacji i drenażu w budynku Internatu -w poręczeniach lub gwarancjach bankowych, -w gwarancjach ubezpieczeniowych, -w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. B ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz.1158, z 2002 r. nr 25, poz. 253, nr 66, poz.596 i nr 216, poz. 1824). Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej, przyjęty za ważny, będzie termin uznania rachunku Zamawiającego nie później jak w dniu i godzinie otwarcia ofert. Wadium w formach niepieniężnych należy przekazać dla Głównej Księgowej Zespołu Szkół, Pani Barbary Osińskiej, która potwierdzi jego wniesienie. Przyjęcie dokumentu przez Główną Księgową Zespołu Szkół nie jest jednoznaczne z poprawnością złożonego wadium.

**III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

-

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

-

Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

-

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

-

Posiadania wiedzy i doświadczenia (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie). W celu potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawcy zobowiązani są wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, robót o rodzaju i wartości odpowiednimi do robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia : jednej roboty obejmującej wykonanie remontu budynku na wartość nie mniejszą niż 100 000 zł brutto i jednej roboty obejmującej wykonanie drenażu opaskowego lub sieci kanalizacyjnej na wartość nie mniejszą niż 100 000 zł brutto, oraz przedstawienie referencji od zamawiającego, potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone wg zał. nr 3 do SIWZ.

-

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

-

W celu potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawcy zobowiązani są: a) wykazać, iż dysponują kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, oraz odbył co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych i kierownikiem robót posiadającym uprawnienia w specjalności instalacyjnej- instalacje sanitarne, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, nr uprawnień, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg zał. nr 4 do SIWZ. Osoba będąca obywatelem krajów członkowskich Unii Europejskiej, od której wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinna posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w RP funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia - zgodnie z ustawą z dnia 18.03.2008r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych, nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394). b) oświadczyć, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (oświadczenie zawarte jest w formularzu ofertowym). (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa).

-

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

-

W celu potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawcy zobowiązani są: a) wykazać, iż dysponują kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, oraz odbył co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych i kierownikiem robót posiadającym uprawnienia w specjalności instalacyjnej- instalacje sanitarne, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, nr uprawnień, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg zał. nr 4 do SIWZ. Osoba będąca obywatelem krajów członkowskich Unii Europejskiej, od której wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinna posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w RP funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia - zgodnie z ustawą z dnia 18.03.2008r. o

Wpisany przez Administrator  
piątek, 04 marca 2011 14:19

---

zasadach uznania kwalifikacji zawodowych, nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394). b) oświadczyć, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (oświadczenie zawarte jest w formularzu ofertowym). (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa).

-

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

-

W celu potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawcy zobowiązani są złożyć informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości co najmniej 100.000 zł, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa).

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

-

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

-

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że

Wpisany przez Administrator  
piątek, 04 marca 2011 14:19

---

wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

-

## III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1.oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - zał. nr 2 do SIWZ, 2. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie - jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę, nie wynika z załączonego dokumentu, o którym mowa w pkt. VIII.2.2) 3. Wypełniony i podpisany druk oferty wg zał. nr 1 do SIWZ. 4. Dowód wniesienia wadium UWAGA: 1) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. 2) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w pkt 1), Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentu, o którym mowa w pkt VIII.1.4). 3) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny, Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku. 4) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. VII, polega na zasobach innych podmiotów (w



Wpisany przez Administrator  
piątek, 04 marca 2011 14:19

---

zakresie wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osobach zdolnych do wykonania zamówienia oraz zdolnościach finansowych), a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający zażąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w pkt. VIII.2. 1), 2), 3), 4).

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

#### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

#### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Wpisany przez Administrator  
piątek, 04 marca 2011 14:19

---

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.tltulowice.pl](http://www.tltulowice.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Zespół Szkół w Tułowicach ul. Zamkowa 15 49-130 Tułowice

---

[informacja o proteście](#)

[odpowiedź na protest](#)